

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Lindallén 14A, 269 34 Båstad
Båstads kommun

Nybyggnadsår: 1968

Energideklarations-ID: 1240663

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
189 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
96 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
El (direktverkande)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Kåge Schildt, Schildts i Åstorp AB,
2021-11-08

Energideklarationen är giltig till:
2031-11-08

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Skåne		Kommun Båstad	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Bollen 2			Egen beteckning Hus A	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2779249	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Lindallén 14A		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☒
Adress Lindallén 14B		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14C		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14D		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14E		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14F		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14G		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14H		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14J		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14K		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14L		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14M		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14N		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14P		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14Q		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14R		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14S		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 14T		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 16A		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 16B		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐
Adress Lindallén 16C		Postnummer 26934	Postort Båstad	Huvudadress ☐

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16D	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16E	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16F	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16G	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16H	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16J	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16K	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16L	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16M	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16N	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16P	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16Q	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16S	26934	Båstad	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lindallén 16T	26934	Båstad	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1968
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
1040 m²	Fördela enligt nedan:		
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100	
0 m²	Hotell, pensionat och elevhem	0	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Restaurang	0	
0	Kontor och förvaltning	0	
Antal våningsplan ovan mark	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	0	
2	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	0	
Antal trapphus	Köpcentrum	0	
2	Vård, dygnet runt	0	
Antal bostadslägenheter	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	0	
22	Skolor (förskola-universitet)	0	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	0	
☐ Ja ☒ Nej	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	0	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Övrig verksamhet - ange vad	0	
0,35 l/s,m²			
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion			
☒ Ja ☐ Nej			
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?			
☒ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			
		Summa	100

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
2001 - 2012			
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energi för uppvärmning tappvarmvatten		Fjärrkyla (15) kWh	
Fjärrvärme (1)			kWh
Olja, fossil (2)			kWh
Gas, fossil (3)			kWh
Ved (4)			kWh
Flis/pellets/briketter (5)			kWh
Övrigt biobränsle (6)			kWh
El (vattenburen) (7)			kWh
El (direktverkande) (8)	65438		kWh
El (luftburen) (9)			kWh
Markvärmepump (el) (10)			kWh
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	7020		kWh
Tappvarmvatten (el) (14)		7020	kWh
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning ⁶	
Båstad		196324 kWh/år	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)
189 kWh/m² ,år	75 kWh/m² ,år	114 kWh/m² ,år	0 kWh/m² ,år

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☒ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	☒ Ja	☐ Nej	☐ Delvis ⁷ %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	☐ Ja	☒ Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Injusteringsprotokoll eller dyl.	

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	
Platsbesök 211028	

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Kåge	Schildt	
Datum för godkännande	E-postadress	
2021-11-08	kage@schildts.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2224	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Schildts i Åstorp AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Skåne	Kommun Båstad	Dekl.id 1240663
Fastighetsbeteckning Bollen 2		Energideklarationen upprättad 2021-11-08
Adress Lindallén 14A	Postnummer 269 34	Postort Båstad

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	96 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	168 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	189 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4