

Upprättad i Halmstad år 1951 av

Tillhör byggnadsnämndens i Båstads köping beslut
den 19 juni 1951, betygar:

Axel Hammarlund

Byggnadsnämndens ordf.

1 Öhult. Ljuncupgård

Östen H. Kjærulfsgård
Sekreterare.

Beteckningar:

- Linje belägen 3 (tre) meter utanför det område, som förslaget avser.
 ——— Gällande områdesgräns, avsedd att bibehållas.
 * * * Gällande områdesgräns, avsedd att utgå.
 - - - - - Föreslagen områdesgräns.
 - - - - - Bestämmelsegräns.
 [] Allmän plats: gata.
 + 0,0 Föreslagen gatuhöjd.
 [BÖH] Beteckningar, vilka hänföra sig till stadsplanebestämmelserna.
 - - - - - Befintlig ägogräns.
 [] Befintlig byggnad.
- Stpl
 åsatt a

N:r 291 D. År 1952 den
29 april har länsstyrel-
sen genom lagakraftvun-
net beslut fastställt
den å kartan upptagna
stadsplaneändringen,
betygar
Kristianstads landskans-
li som ovan.

På tjänstens vägnar:

Stpl 2 kr.

Asatle exp.

ABBORREN

H. Wikström

29.4.52

24

Länsstyrelsens i Kristianstads län
resolution uti här nedan angivna ärende;
given å landskansliet i Kristianstad den
29 april 1952.

Vid sammanträde den 19 juni 1951 har byggnadsnämnden i Båstads
köping antagit ett av arkitekten Oskar Nygren i Halmstad upprättat
förslag till ändring i stadsplanen för kvarteren Biet och Bromsen
m.m. i köpingen, sådant förslaget åskädliggjorts å en av Nygren år
1951 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och förslag
till stadsplanebestämmelser.

Beslutet har därefter underställts länsstyrelsen för faststäl-
lelse.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länsstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligt
fastställa ifrågavarande förslag till ändring i stadsplanen för
kvarteren Biet och Bromsen m.m. i Båstads köping med därtill höran-
de stadsplanebestämmelser, så lydande:

"STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av sam-
lings-salar samt lokaler för handel och hantverk.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppfö-
ras fristående. Dock får huvudbyggnader två och två sammanbyggas i
gemensam tomtgräns.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en

Stämpelavgift.....	kr	6:-
Granskningsavgift	"	25:-
Bevis å karta....	"	2:- (åsnå exp.)
Summa Kronor		33:-

E 1 Bydm.
Nr 291 D.



femtedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 5.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 6.

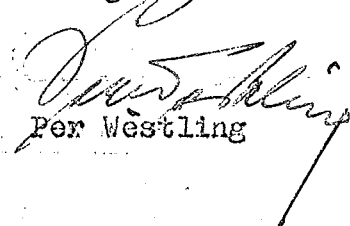
Byggnads höjd.

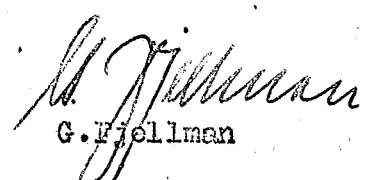
Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter."

Då någon sakägare ej framställt erinran mot förslaget, må klagan mot detta beslut ej föras.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten i ärendet verkställd granskning skall Båstads köping erlägga tjugofem kronor.

År och dag som ovan.


Per Westling


G. Fjellman

OSKAR NYGREN
ARKITEKT SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Båstads köping beslut
den 19 juni 1951, betygar:

Axel Hammarlund

Axel Hammarlund
Byggnadsnämndens ordförande.

Östen H. Kjærulfsgård

Östen H. Kjærulfsgård
Sekreterare.

Förslag till ändring i stadsplanen för
del av BÅSTAD (kv. Biet och Bromsen m.m.)

BESKRIVNING

Förslaget är avfattat å karta (Stadsplanekarta) och i särskild handling (Stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 10 april 1931.

Förslaget innebär, att förbindelsegatan mellan Köpmansgatan och Ängelholmsvägen i mitten av planområdet slopas, och istället utlägges en annan gata i stort sett vinkelrät mot denna. Ändringen avser att minska antalet vägmynningar vid i främsta rummet Köpmansgatan. För övrigt hava mindre breddningar och justeringar företagits på de kvarteren omgivande gatorna. Den föreslagna områdesgränsen mot Ängelholmsvägen ansluter sig till gränsen för markområde, som tagits i anspråk för breddning av vägen.

Vissa justeringar hava företagits med avseende på gränserna mellan de olika bestämmelseområdena inom kvarteren.

Kvartersmarken inom planområdet har liksom i gällande stadsplan reserverats för bostadsbebyggelse, dock med möjligheter att inreda samlingssalar samt lokaler för handel och hantverk. Byggnadssättet är öppet och med högst två våningars byggnadshöjd. Del av tomt, som får bebyggas, har föreslagits till en femtedel.

På stadsplanekartan redovisade gatuhöjder hänföra sig till vid nymätning uppmätta befintliga höjder.

Halmstad den 1 mars 1951

Oskar Nygren
(Oskar Nygren)

N:r 291 D. Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län resolution den 29 april 1952.

På tjänstens vägnar:

H. Wikström
H. Wikström

262 24