

Förslag till ändring av
 stadsplanen för kvarteren
FORELLEN, FREGATTEN och EKAN
 I BÅSTADS KÖPING
 Upprättat i februari 1952

Tillhör byggnadsnämndens i Båstads köping
 beslut den 9 september 1952, betygar:

Knut Paulsson

Knut Paulsson

Byggnadsnämndens ordförande

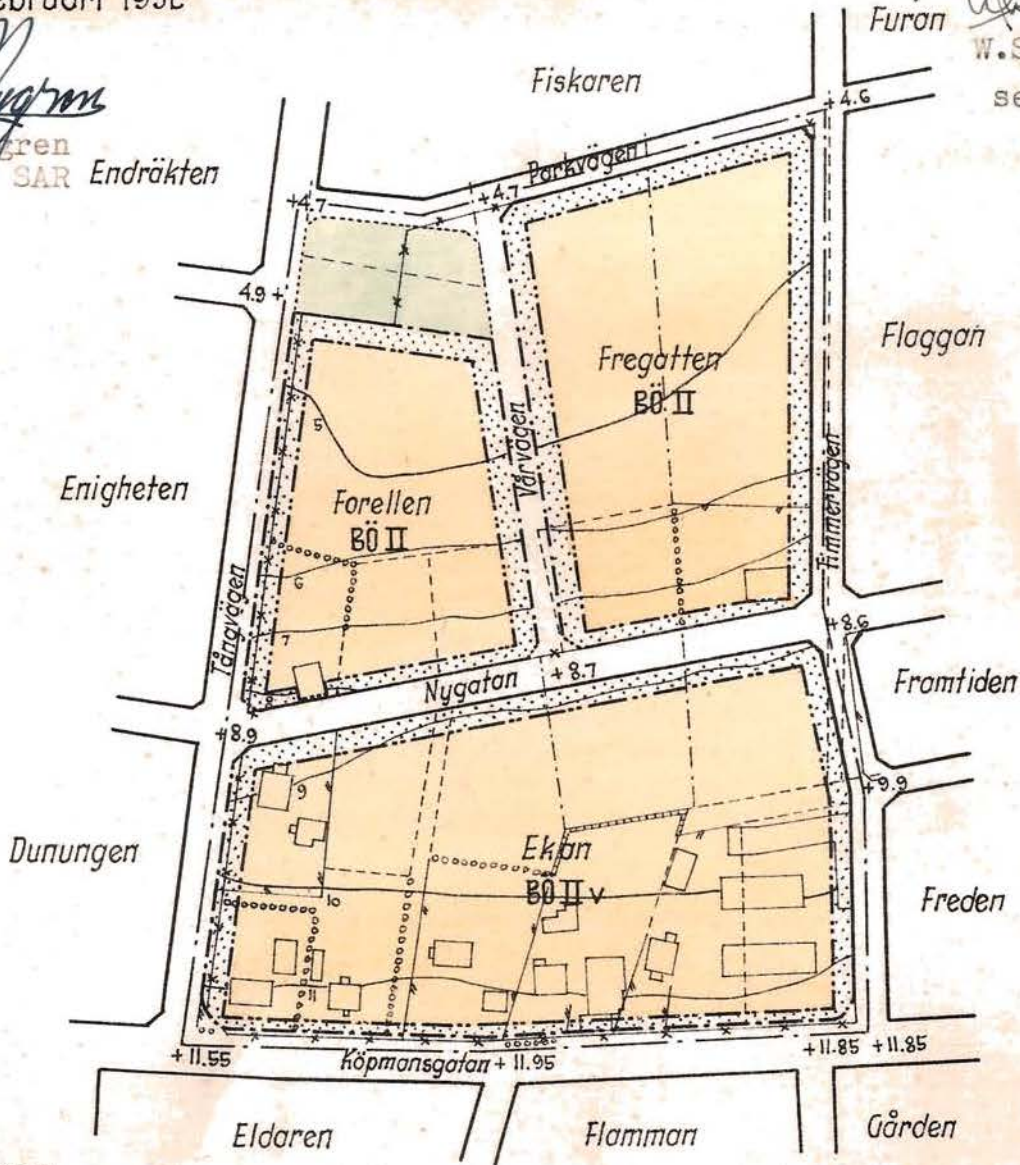
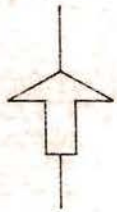
Oskar Nygren

Oskar Nygren
 Arkitekt SAR Endräkten

Furon

W. Stutterheim

W. Stutterheim
 sekreterare.



Beteckningar:

- · — · — Gräns belägen 3 meter utanför det område som beröres av ifrågavarande stadsplan
- — — — — Gällande områdesgräns
- x — x — Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- - - - - Områdesgräns
- · - · - Bestämelsegräns
- · - · - Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- ▭ Gata
- ▭ Park eller plantering
- ▭ B0 Område för bostadsändamål, fristående eller kopplade hus
- ▭ Mark som icke får bebyggas
- + 0.00 Gatuhöjd
- II v Antal våningar jämte vindsinredning
- - - - - Fastighetsgräns
- ▭ Befintlig byggnad
- Nivåkurva
- ▭ Hägnad

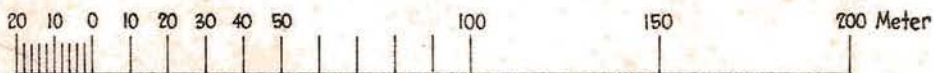
N:r 707 D. År 1952 den 2 december har länsstyrelsen genom lagakraftvunnet beslut fastställt den å kartan upptagna stadsplaneändringen betygar Kristianstads landskansli som ovan.

På tjänstens vägnar:

H. Wikström
 H. Wikström

Stpl 2 kr.
 (Åsatt exp.)

Skala 1:2000



266

Länsstyrelsens i Kristianstads län resolution i här nedan angivna ärende; given å landskansliet i Kristianstad den 2 december 1952.

Vid sammanträde den 9 september 1952 har byggnadsnämnden i Båstads köping antagit ett av arkitekten Oskar Nygren i Halmstad upprättat förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Forellen, Fregatten och Ekan i köpingen, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Nygren i februari 1952 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och förslag till stadsplanebestämmelser.

Beslutet har därefter underställts länsstyrelsen för fastställelse.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länsstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligt fastställa ifrågavarande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Forellen, Fregatten och Ekan i Båstads köping med därtill hörande stadsplanebestämmelser, så lydande:

"Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så prövas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Dock få huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en hu

MAKULERAS
10 DEC 1952
LANDSKANSLIET
I KRISTIANSTADS LÄN

MAKULERAS
10 DEC 1952
LANDSKANSLIET
I KRISTIANSTADS LÄN

Stämpelavgift kr. 6:--
Bevis å karta " 2:-- *anläggn. exp.*

Summa kronor 8:--

E 40 Bvdm. Nr 707 D.

Byggnadsnämnden i Båstads köping.

vudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 6.

Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Då någon sakägare ej framställt erinran mot förslaget, må klagan mot detta beslut ej föras.


År och dag som ovan.

Per Westling
Per Westling

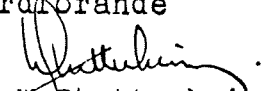
G. Fjellman
G. Fjellman

OSKAR NYGREN
ARKITEKT SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Båstads köping
beslut den 9 september 1952, betygar:


Knut Paulsson

Byggnadsnämndens ordförande


W. Stutterheim
sekreterare.

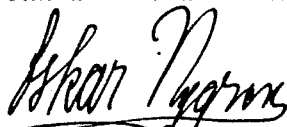
BESKRIVNING tillhörande.

förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteren FORELLEN, FREGATTEN och EKAN
i BÅSTADS köping.

Kvarteren äro belägna inom östra delen av köpingen, f.d. Valens
municipalsamhälle. Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t
den 10 april 1931.

Kvarteren Forellen och Fregatten bilda för närvarande ett kvarter,
vilket delats genom den föreslagna Värvägen. Planteringen norr om Fo-
rellen återfinnes i gällande plan, men har utökats åt öster, och sam-
tidigt har en gata mellan planteringen och kvarteret Forellen slopats.
Tångvägens bredd har minskats till c:a 9 meter genom att dess östra be-
gränsningslinje flyttats åt väster och anslutits till befintliga ägo-
gränser. Kvarteret Ekans gräns mot Köpmansgatan har justerats i anslut-
ning till ett av vägingenjör Å. Sigfrid upprättat förslag till omlägg-
ning och förbättring av vägen Båstad - Ö. Karup, vilket förslag god-
känns i Väg- och vattenbyggnadsstyrelsen den 19 dec. 1949. Förgårdsom-
rådena hava justerats och stadsplanbestämmelserna hava utformats i an-
slutning till Kungl. Byggnadsstyrelsens bestämmelser till detaljplanför-
slag av år 1949.

Halmstad den 28 februari 1952


(Oskar Nygren)
Arkitekt SAR

N:r 707 D. Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län resolution den 2
december 1952.

På tjänstens vägnar:


H. Wikström